

## Appartement à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



**986 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 1049

Mandat : 2174\_B3

Type : Appartement

Surface : 98 m<sup>2</sup>

Pièces : 4

Chambres : 3

Terrasse : 1

étages : 1er

Niveaux : 3

Cave : 1

Salle de bain : 3

Toilettes : 4

Ascenseur : oui

### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



Dernier né de ce promoteur local, programme neuf haut de gamme Les Chalets du Cheval Noir situé dans le très authentique village des 3 Vallées - Saint Martin de Belleville. Une occasion idéale de réaliser votre projet d'acquisition dans la Vallée des Belleville tout en étant décisionnaire quant à l'aménagement intérieur ainsi que le choix des matériaux. Les biens sont vendus selon trois gammes de finitions : Premium, Deluxe et Prestige. Acquisition avec frais de notaire à taux réduit (2,5%) et possibilité de récupérer la TVA. Appartement d'une superficie de 98 m<sup>2</sup> disposant d'un salon / séjour d'environ 30 m<sup>2</sup>, 3 chambres avec salles de bains (douche et WC) attenante, un cellier / buanderie. Il bénéficie également d'une cave, d'un caiser à ski, places de stationnement extérieure. Grande flexibilité du projet quant à la modification de l'agencement et des aménagements intérieurs.