

Chalet à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



1 150 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2397

Type : Chalet

Surface : 163 m²

Surface Carrez : 163.78 m²

Pièces : 5

Chambres : 3

Terrasse : 1

Parking : 1

Année de construction : 1948

Niveaux : 3

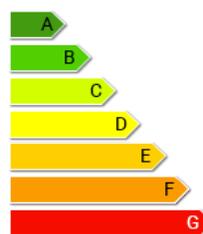
Salle de bain : 3

Toilettes : 3

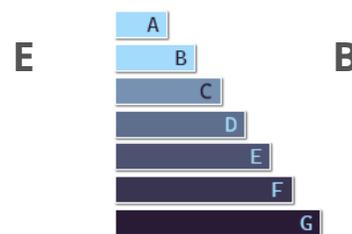
Nombre de lots : 4

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

Diagnostic énergétique



355 kWhEP/m²/an



10 kg éq CO₂/m²/an



Niché dans le merveilleux village Béranger près de Saint-martin-de-Belleville, cet ensemble immobilier modulable composé de 3 lots saura vous séduire.

En effet, nous retrouvons un appartement de plus de 50m² à chaque étage. Il est totalement possible de réunir ces niveaux afin d'en faire un seul et même chalet d'une surface habitable d'environ 160m².

Laissez parler votre créativité !

Ce bien est vendu avec un terrain (non constructible) de plus de 560m², offrant la possibilité de vous créer un magnifique jardin, place de parking supplémentaire mais surtout PRESERVER la vue sur la Vallée et le panorama incroyable.

Vous souhaitez vous installer dans la Vallée avec votre famille ou tout simplement avoir une résidence secondaire au cœur du plus grand domaine skiable du monde, n'hésitez pas une seconde et prenez rendez-vous pour visite.