

## Appartement à Les Menuires (73440)



196 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Les Menuires

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2416

Type : Appartement

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 25.37 m<sup>2</sup>

Pièces : 3

Chambre : 1

Année de construction : 1981

étages : 2ème

Salle de bain : 1

Toilettes : 1

Nombre de lots : 174

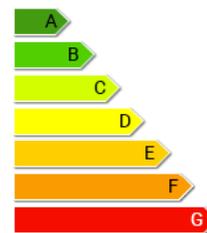
Montant annuel de la quote-part : 1550 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

Ascenseur : oui

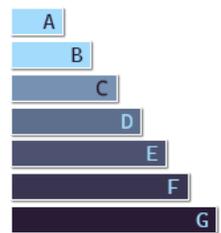


### Diagnostic énergétique



342 kWhEP/m<sup>2</sup>/an

E



10 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

B

Estimation des coûts annuels minimum : 530 €

Estimation des coûts annuels maximum : 740 €

Coup de cœur garanti pour ce beau 2 pièces + cabine meublée pour 4/6 personnes dans une résidence skis aux pieds ! Sa belle vue dégagée sur les cimes et sa situation privilégiée par rapport à la Croisette et aux pistes vous enthousiasmeront. Il comprend : un séjour avec cuisine équipée et canapé-lit, une chambre avec lit double, une cabine indépendante avec 2 lits superposés, une salle de bains, wc séparés. Vendu meublé et équipé pour 4/6 personnes avec casier à skis.