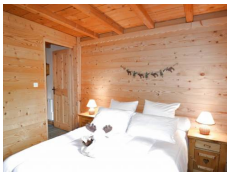
Agence des Alpes
Galerie Marchande La Croisette, Immeuble Belledonne
73440 Les Menuires
+33 (0)4 79 00 65 34

Appartement à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



Situé dans le village de La Rochette, à seulement 4 km des pistes de ski, cet appartement en duplex bénéficie d'une belle luminosité grâce à son orientation sud-ouest. Il fait partie d'une petite copropriété de 4 appartements, offrant un cadre de vie paisible et intimiste. Idéal pour profiter de la montagne en famille ou pour un projet locatif. Vendu meublé et équipé, il se compose d'un séjour spacieux avec balcon, de deux chambres confortables, et d'un dortoir donnant accès à une agréable terrasse.

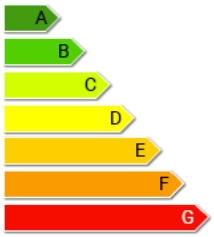
660 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

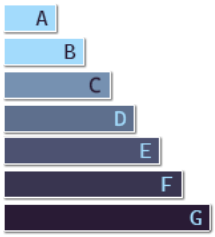
Ville : Saint-Martin-de-Belleville
Région : Auvergne-Rhône-Alpes
Référence : 2370
Mandat : 2425
Type : Appartement
Surface : 127 m²
Surface Carrez : 127.88 m²
Pièces : 4
Chambres : 3
Terrasse : 1
étages : 2ème
Niveaux : 2
Toilettes : 2
Nombre de lots : 4
Montant annuel de la quote-part : 736 €
Statut du syndicat : pas de procédure en cours

Diagnostic énergétique



F

418 kWhEP/m²/an
Logement à consommation énergétique excessive



C

12 kg éq CO2/m²/an

Estimation des coûts annuels minimum : 1910 €

Estimation des coûts annuels maximum : 2620 €