

## Appartement à Les Menuires (73440)



1 316 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Les Menuires

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 2319

Mandat : []

Type : Appartement

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 116 m<sup>2</sup>

Pièces : 7

Chambres : 6

Terrasse : 1

Parking : 1

Année de construction : 2005

étages : 2ème

Niveaux : 4

Toilettes : 5

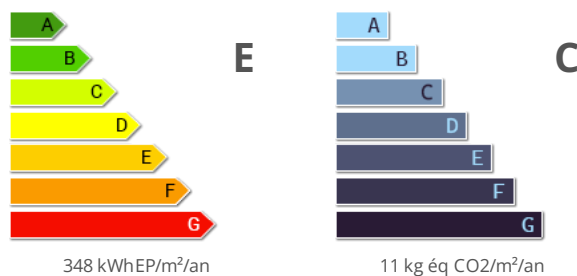
Nombre de lots : 7

Montant annuel de la quote-part : 1500 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours



### Diagnostic énergétique



Estimation des coûts annuels minimum : 2110 €

Estimation des coûts annuels maximum : 2940 €

Situé dans le quartier des Bruyères aux Menuires, cet appartement aménagé sur quatre niveaux offre un accès direct aux commerces et services de la station. La résidence est située au pied des pistes, avec un accès au domaine des 3 Vallées depuis la télécabine de Bruyère. Le bien se compose d'un séjour avec cuisine aménagée, sept chambres, six salles de bains avec WC, une grande terrasse avec une belle vue dégagée et un jacuzzi. Il dispose également de trois places de parking et d'un casier à ski.